

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ TÁBOR,
ROHÁČOVA 2614, 390 02 TÁBOR



2246/CTA/2020-CTAH

Obec Radkov
34
39131 Radkov

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/CTA/2126/2020-CTAH

VYŘIZUJE: Kazdová Pavlína

ÚTVAR: 8103

TELEFON: +420 381 416 113

E-MAIL: Pavlina.Kazdova@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: 8upftbv

DATUM: 25.2.2020

Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci

V souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám zasíláme ke zveřejnění na Vaší úřední desce údaje o nedostatečně určité identifikovaných vlastnících v katastrálních územích patřících do Vaší územní působnosti.

Jedná se o seznamy převzaté od Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního, které jsou současně zveřejněny na internetových stránkách našeho Úřadu (<https://www.uzsvm.cz/up-ceske-budejovice-2147-0-85/>).

Jedná se o stav vedený v katastru nemovitostí k datu 01. 02. 2020, který bude pravidelně pololetně aktualizován.

Dále Vás žádáme o zveřejnění „Výzva občanům“ a „Informace pro veřejnost“, které jsou přílohou tohoto dopisu.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Červ
ředitel odboru Odloučeného pracoviště Tábor

Přílohy

Tabulka nedostatečně určité identifikovaných vlastníků v územní působnosti obce Radkov
Výzva občanům
Informace pro veřejnost



1985/CTA/2020-CTAH

Čj.: UZSVM/CTA/1865/2020-CTAH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoba za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- Bc. Jaroslava Pikhartová, tel.: 381 416 102, e-mail: jaroslava.pikhartova@uzsvm.cz

V Táboře 20.2.2020

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Odloučené pracoviště Tábor
-3-

Ing. Zdeněk Červ

ředitel odboru Odloučené pracoviště Tábor
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

Název okr	Název obce	Název kú	OPSUB - t	OPSUB - r	OPSUB - r OPSUB - t	ID vlastnic	Podíl čitate	Parcela - v	Název dru	Název způ	Parcela (f	Číslo LV (t	stavba - nž
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Cihelna Fr.č.p. 32, 39 12636113C	1	20 52550	lesní pozemek		Radkov u .69		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Cihelna Fr.č.p. 32, 39 12636113C	1	20 27931	lesní pozemek		Radkov u .69		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Samec Fr.č.p. 9, 391 12637253C	1	2 5201	trvalý travní porost		Radkov u .216		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Samec Fr.č.p. 9, 391 12637253C	1	2 3036	trvalý travní porost		Radkov u .216		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Samcová I.č.p. 9, 391 12637263C	1	2 5201	trvalý travní porost		Radkov u .216		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Samcová I.č.p. 9, 391 12637263C	1	2 3036	trvalý travní porost		Radkov u .216		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Cihelnová č.p. 32, 39 12636143C	1	20 52550	lesní pozemek		Radkov u .69		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Cihelnová č.p. 32, 39 12636143C	1	20 27931	lesní pozemek		Radkov u .69		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Samec Ani.č.p. 3, Rad 14837833C	1	42 2541	orná půda		Radkov u .18		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Samec Ani.č.p. 3, Rad 14837833C	1	18 775	orná půda		Radkov u .43		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Samcová I.č.p. 3, Rad 14837803C	1	42 2541	orná půda		Radkov u .18		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Samcová I.č.p. 3, Rad 14837823C	1	18 775	orná půda		Radkov u .43		
Tábor	Radkov	Radkov u .OFO				Severa Jai Paseka 3, 12637333C	1	1 9350	orná půda		Radkov u .223		

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl číatel	vlastnický podíl v číateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví